

Jaarrekening 2016

VvE De Bastille



Betreft: jaarrekening boekjaar 2016

Hierbij treft u de jaarrekening aan voor de aankomende ledenvergadering. De belangrijkste zaken omtrent de jaarrekening zetten we onderstaand voor u op een rij.

Ledenvergadering

Samen met uw VvE-bestuur organiseren wij de vergadering. Het doel van de vergadering is besluiten te nemen over bijvoorbeeld (planmatig) onderhoud en de financiën van de VvE. Uw aanwezigheid (stem in de besluitvorming) is belangrijk.

Bestuur en kascommissie

Het bestuur is verantwoordelijk voor het (financiële) beleid van uw VvE. De bevoegdheden van het bestuur zijn opgenomen in de splitsingsakte en binnen mandaten afgegeven in de ledenvergadering. De VvE is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 34394352.

De kascommissie wordt jaarlijks door de leden benoemd. Zij controleert de financiën van het afgelopen boekjaar en adviseert vervolgens in de vergadering de VvE-leden om de jaarrekening al dan niet goed te keuren.

Het bestuur en de kascommissie worden in hun taken ondersteund door onze organisatie. De gegevens van de bestuurs- en kascommissieleden kunt u vinden op www.mijnvba.nl.

Jaarrekening

De jaarrekening geeft een overzicht van de financiële situatie van de VvE en laat zien waaraan het geld van de VvE in het afgelopen boekjaar is uitgegeven. De jaarrekening bestaat uit:

- een algemene toelichting;
- de balans per 31 december (momentopname van bezittingen en schulden);
- de resultatenrekening (inkomsten en uitgaven van de VvE in relatie tot de begroting);
- een toelichting op de balans en de resultatenrekening;
- een afrekening per adres (appartementenrecht).

Afrekening exploitatieresultaat

Na advies van de kascommissie kunnen de leden de jaarrekening al dan niet goedkeuren en decharge verlenen aan het VvE-bestuur. Decharge betekent dat het bestuur een verantwoord financieel beleid heeft gevoerd en niet meer aansprakelijk is voor het gevoerde beleid.

Vervolgens wordt besloten over het exploitatieresultaat. Dat is positief als er minder is uitgegeven dan er aan ledenbijdragen is binnengekomen en negatief als er meer is uitgegeven. Dit betekent dat u mogelijk geld terugkrijgt of moet bijbetalen. U ziet dat op het blad met de afrekening per adres.

Nieuwe vormgeving

VvE Beheer Amsterdam heeft het proces rondom de jaarstukken verbeterd. Vanaf nu stellen we de jaarstukken direct op vanuit Twinq, waardoor de jaarrekening beter aansluit op het begrotingsvoorstel. Bovendien wordt de kascontrole eenvoudiger en de relatie tussen uw meerjarenonderhoudsbegroting en de toevoeging aan het reservefonds wordt helderder.

Een uitgebreide toelichting en veelgestelde vragen over de nieuwe jaarstukken treft u aan op www.vvebeheer.amsterdam/jaarstukken.pdf

Vragen?

In de ledenvergadering wordt de jaarrekening toegelicht en is er gelegenheid om uw vragen te stellen.

ALGEMENE TOELICHTING - BALANS

De balans geeft een overzicht van de financiële situatie van uw VvE aan het eind van het desbetreffende boekjaar (meestal 31 december). Het is een momentopname waarmee u kunt zien of uw VvE financieel gezond is.

De balans bestaat uit activa en passiva. De activa zijn de bezittingen (zoals geldtegoeden en vorderingen) en de passiva worden gevormd door de schulden en het vermogen waarmee de activa gefinancierd zijn (zoals het reservefonds). De balansposten zijn samengevat weergegeven. In de toelichting op de balans zijn ze waar nodig verder uitgesplitst.

1. Materiële Vaste Activa

Mocht dit voor uw VvE van toepassing zijn dan lichten we dit bij de desbetreffende balanspost toe.

2. Te ontvangen VvE-bijdrage

De *achterstand* betreft de VvE-bijdragen van leden die een betalingsachterstand hebben of te laat betaald hebben. De *voorstand* betreft bedragen van die leden vooruit of teveel hebben betaald.

3. Overige vorderingen

Dit kan gaan om geld dat de VvE nog moet ontvangen. Denk aan rente over het banksaldo, die pas na 31 december wordt bijgeschreven. Het kan ook voorkomen dat een dienst al is betaald, die pas in het volgend boekjaar geleverd wordt. Verder kan het gaan om doorbelastingen aan derden of een VvE-lid.

4. Tussenrekeningen en Af te rekenen verbruikskosten

Op tussenrekeningen staan boekingen waar nog iets mee moet gebeuren. Bij de tussenrekening schade kunt u denken aan een schade-uitkering waarvoor de herstelfacturen nog moeten binnenkomen en/of herstelfacturen die zijn betaald en waarvan de VvE in afwachting is van de schade-uitkering.

Alleen van toepassing als er bij uw VvE sprake is van een stookkosten en/of waterverbruik en/of elektra afrekening: Het verschil tussen de voorschotbijdragen van de leden en het werkelijke verbruik. Op basis van de opgenomen meterstanden wordt het tekort aan voorschotbedragen per VvE-lid in rekening gebracht. De leden ontvangen hiervoor separaat een afrekening.

5. Liquide middelen

Geld waarover de VvE kan beschikken, met name banktegoeden.

6. Algemene reserve

Vrij besteedbaar eigen vermogen van de VvE. Er is geen specifieke bestemming, het betreft vaak een potje voor onvoorziene uitgaven.

7. Reservefonds

Niet vrij besteedbaar vermogen van de VvE. Het is bestemd voor een specifiek doel, meestal voor toekomstig groot onderhoud.

8. Af te rekenen verbruikskosten

Alleen van toepassing als er bij uw VvE sprake is van een stookkosten en/of waterverbruik en/of elektra afrekening: Het verschil tussen de voorschotbijdragen van de leden en het werkelijke verbruik. Op basis van de opgenomen meterstanden wordt het teveel betaalde voorschot per VvE-lid teruggestort. De leden ontvangen hiervoor separaat een afrekening.

9. Overige schulden

Alles wat de VvE nog moet betalen maar waarvoor nog geen factuur ontvangen is.

10. Crediteuren

Facturen die zijn ontvangen en ingeboekt maar op de balansdatum nog betaald moesten worden.

11. Resultaat

Het resultaat is het verschil tussen de opbrengsten (VvE-bijdrage) en de kosten.

ALGEMENE TOELICHTING - RESULTATENREKENING

De resultatenrekening (ook wel exploitatierekening of staat van baten en lasten genoemd), is een overzicht van alle kosten en opbrengsten van het desbetreffende boekjaar.

De kosten zijn logisch gegroepeerd. In de toelichting op de resultatenrekening zijn ze verder uitgesplitst, bijvoorbeeld naar de kostenverdeelsleutels zoals vastgesteld in uw splitsingsakte. De kostenverdeelsleutels bepalen wie waaraan meebetaalt. Als er verschillen zijn tussen de begroting en de daadwerkelijke kosten en opbrengsten, dan worden die specifiek toegelicht bij de desbetreffende post.

Posten die voor zich spreken, zijn hieronder niet nader toegelicht.

20. VvE-bijdrage

Dit is de totaalsom van alle ledenbijdragen. Mocht uw VvE ook een voorschot voor stookkosten en/of waterverbruik en/of elektra in de VvE-bijdrage berekenen, dan is het resultaat van de ontvangen VvE-bijdrage lager dan in de kolom begroot. De totale VvE-bijdrage is wel ontvangen maar de voorschotbijdragen zijn direct overgeboekt naar balanspost 4 of 8 - Af te rekenen verbruikskosten.

30. Reserveringen

Dit is het bedrag dat uw VvE dit jaar heeft toegevoegd aan het reservefonds. Veelal is een reservefonds bestemd voor de toekomstige uitgaven voor groot onderhoud. Aan de naam van het betreffende fonds kunt u meestal afleiden waarvoor uw VvE reserveert.

35. Nutsvoorzieningen

Veel VvE's beschikken over een zogeheten 'slimme meter'. Dat betekent dat de meterstanden digitaal worden opgenomen. Meer- of minderverbruik wordt jaarlijks door het energiebedrijf verrekend met de betaalde voorschotten.

Indien uw VvE een verouderde meter heeft, moet de stand handmatig zijn opgenomen of doorgegeven om het werkelijke verbruik te kunnen afrekenen.

Heeft uw VvE een zogeheten grootverbruikersaansluiting dan betaalt uw VvE geen voorschot maar wordt er maandelijks direct afgerekend naar werkelijk energieverbruik.

36. Verenigingskosten

In het verleden werden bank- vergader-, algemene- en bestuurskosten niet verder uitgesplitst. Op verzoek zijn de kosten vanaf dit jaar uitgesplitst. De post is dit jaar alleen op totaalniveau met de begroting te vergelijken. Vanaf volgend jaar kunt u de cijfers per kostenpost vergelijken.

40. Exploitatieresultaat

Het resultaat is het verschil tussen de opbrengsten (VvE-bijdrage) en de kosten. Oftewel of uw VvE meer of minder heeft uitgegeven dan begroot. Op de ledenvergadering besluit u wat u hiermee doet.

Indien de jaarrekening sluit met een positief resultaat, kan de ledenvergadering besluiten om:

- het positief resultaat toe te voegen aan de (algemene) reserve; of
- om het positief resultaat te verrekenen met de leden.

Indien de jaarrekening sluit met een negatief resultaat, dienen de leden overeenkomstig het splitsingsreglement het tekort binnen een maand (na vaststelling van de jaarrekening) aan te zuiveren. Als voor uw VvE het modelreglement 2006 van toepassing is, kan de vergadering ook besluiten om het negatief resultaat ten laste te brengen van de (algemene) reserve. Echter, hierdoor kan op termijn een tekort ontstaan in het reservefonds.

Als de ledenvergadering besluit af te rekenen met de leden, worden deze hierover persoonlijk geïnformeerd.

Jaarrekening

VvE De Bastille (545)

Balans		
Bezittingen (debet/activa)	2016 balans	2015 balans
1. Materiële Vaste Activa	81.387,38	90.978,98
3. Overige vorderingen	1.955,05	901,65
5. Liquide middelen	478.361,73	433.124,94
TOTAAL Bezittingen (debet/activa)	561.704,16	525.005,57
Schulden (credit/passiva)		
Schulden (credit/passiva)	2016 balans	2015 balans
6. Algemene reserve	11.540,73	48,95
7. Reservefonds	453.128,37	400.290,92
8. Langlopende schulden	81.387,38	90.978,98
9. Overige schulden	1.903,78	1.790,97
10. Crediteuren	1.723,62	-2.726,43
11. Resultaat	12.020,28	34.622,18
TOTAAL Schulden (credit/passiva)	561.704,16	525.005,57

Jaarrekening

VvE De Bastille (545)

Resultatenrekening

Opbrengsten (credit)

	2016 werkelijk	2016 begroting	Verschil	2015 werkelijk
20. VvE-bijdrage	219.979,92	219.980,00	-0,08	219.498,96
TOTAAL Opbrengsten (credit)	219.979,92	219.980,00	-0,08	219.498,96

Kosten (debet)

	2016 werkelijk	2016 begroting	Verschil	2015 werkelijk
30. Reserveringen	100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00
31. Contracten / keuringen voor installaties	15.731,54	19.510,00	-3.778,46	14.790,08
32. Contracten voor diensten	29.252,03	26.820,00	2.432,03	30.168,30
33. Dagelijks onderhoud	11.026,73	17.000,00	-5.973,27	4.484,11
34. Premies verzekeringen	10.926,95	17.220,00	-6.293,05	16.582,40
35. Nutsvoorzieningen	14.787,64	13.390,00	1.397,64	-12.884,74
36. Verenigingskosten	14.867,87	14.580,00	287,87	15.573,61
37. Overige kosten	11.366,88	11.460,00	-93,12	16.163,02
TOTAAL Kosten (debet)	207.959,64	219.980,00	-12.020,36	184.876,78

Exploitatieresultaat

	2016 werkelijk	2016 begroting	Verschil	2015 werkelijk
40. Exploitatieresultaat	12.020,28	0,00	12.020,28	34.622,18
TOTAAL Exploitatieresultaat	12.020,28	0,00	12.020,28	34.622,18

Jaarrekening

VvE De Bastille (545)

<i>Toelichting op de Balans</i>	2016 werkelijk	2015 werkelijk
1. Materiële Vaste Activa		
Lening Stimuleringsfonds Volkshuisvesting		
Per 31-7-2014 is gecontracteerde Stimuleringslening ingegaan.		
Leningnummer	210.276.020	
Hoofdsom	115.000	
Looptijd	120 maanden	
Rentepercentage	2,05%	
Rentevastheid	120 maanden	
Aflossing	Volgens jaarannuïteit	
Zonnepanelen	104.177,70	104.177,70
Afschrijving zonnepanelen	-22.790,32	-13.198,72
Totaal	81.387,38	90.978,98
3. Overige vorderingen		
Te ontvangen rente	1.764,96	772,18
Af te wikkelen schadeclaims	0,00	129,47
Doorbelastingen	190,09	0,00
Totaal	1.955,05	901,65
5. Liquide middelen		
ING betaalrekening	12.361,73	13.124,94
ING spaarrekening	466.000,00	420.000,00
Totaal	478.361,73	433.124,94
6. Algemene reserve		
Algemene reserve	11.540,73	48,95
Totaal	11.540,73	48,95
7. Reservefonds		
Het saldo van het reservefonds algemeen is afgenomen, omdat er dit jaar het binnen schilder werkzaamheden en onderhoudswerkzaamheden aan entree daken dak zijn uitgevoerd.		
Het saldo van het reservefonds lift is afgenomen, omdat er dit jaar het onderhoud de liftinstallatie t.b.v. afscherming tegengewicht is uitgevoerd en noodverlichting op de liftcabine's in aangebracht.		
Reservefonds MJOB (zie specificatie)	192.656,60	193.438,15
Reservefonds lift (zie specificatie)	227.122,24	196.673,51
Reservefonds gevel/kozijnen (zie specificatie)	33.349,53	10.179,26
Totaal	453.128,37	400.290,92

Jaarrekening

VvE De Bastille (545)

<i>Toelichting op de Balans</i>	2016 werkelijk	2015 werkelijk
Specificatie: 7. Reservefonds - Reservefonds MJOB		
Beginsaldo	193.438,15	
Beginsaldo 1-1-2016	48,95	
Dotaties Reservefonds MJOB	65.000,00	65.000,00
Facturen Reservefonds MJOB	-66.641,88	-5.500,00
Rente boekjaar	811,38	1.685,40
Stand per 31-12-2014		132.252,75
Totaal	192.656,60	193.438,15
Specificatie: 7. Reservefonds - Reservefonds lift		
Beginsaldo	196.673,51	
Dotaties Reservefonds lift	35.000,00	35.000,00
Facturen Reservefonds lift	-5.416,03	
Rente boekjaar	864,76	1.699,09
Stand per 31-12-2014		159.974,42
Totaal	227.122,24	196.673,51
Specificatie: 7. Reservefonds - Reservefonds gevel/kozijnen		
Beginsaldo	10.179,26	
Rente boekjaar	88,82	73,69
Resultaat voorgaand boekjaar	23.081,45	10.105,57
Totaal	33.349,53	10.179,26
9. Overige schulden		
Achterstand	4.857,52	3.045,39
Voorstand	-6.761,30	-4.836,36
Totaal	1.903,78	1.790,97

Jaarrekening

VvE De Bastille (545)

Toelichting op de Resultatenrekening

	2016 werkelijk	2016 begroting	2015 werkelijk
30. Reserveringen			
Toevoeging reservefonds algemeen	65.000,00	65.000,00	65.000,00
Toevoeging reservefonds lift	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Totaal	100.000,00	100.000,00	100.000,00

31. Contracten / keuringen voor installaties

Contract hydrofoor	1.910,95	1.950,00	1.863,55
Contract lift	13.479,20	15.350,00	12.376,42
Keuring lift	0,00	1.800,00	0,00
Contract garagedeuren	341,39	410,00	550,11
Totaal	15.731,54	19.510,00	14.790,08

32. Contracten voor diensten

De kosten voor tuinonderhoud zijn hoger dan begroot. Er zijn onderhouds- en vernieuwingswerkzaamheden op het Groendak verricht.

Contract tuinonderhoud	8.786,79	6.000,00	9.755,35
Contract schoonmaakkosten	19.621,92	20.010,00	19.621,90
Contract ontstopping	843,32	810,00	791,05
Totaal	29.252,03	26.820,00	30.168,30

33. Dagelijks onderhoud

Dagelijks onderhoud algemeen is lager dan begroot, aangezien minder dagelijks onderhoudsfacturen zijn ontvangen.

Dagelijks onderhoud algemeen	10.303,87	15.500,00	4.357,13
Dagelijks onderhoud lift	1.112,86	1.500,00	256,98
Overige baten / lasten	-390,00	0,00	-130,00
Totaal	11.026,73	17.000,00	4.484,11

34. Premies verzekeringen

Kosten voor verzekeringspremie zijn veel lager dan begroot.

De verzekering was ondergebracht bij Meijers, niet in collectief. De premie was hoog omdat het schadeverloop volgens Meijers slecht was.

Per 01-01-2016 hebben wij de polis bij Meijers geroyeerd en de verzekering afgesloten in ons collectief bij Raetsheren(RHVO). Dit geeft een behoorlijke besparing.

Verzekeringspremies	10.926,95	17.220,00	16.582,40
Totaal	10.926,95	17.220,00	16.582,40

Jaarrekening

VvE De Bastille (545)

<i>Toelichting op de Resultatenrekening</i>	2016 werkelijk	2016 begroting	2015 werkelijk
35. Nutsvoorzieningen			
Contract telefoonverbinding voor de data routers	227,02	240,00	239,88
Elektraverbruik centrale voorzieningen	14.461,21	13.000,00	-13.395,41
WATERVERBRUIK	99,41	150,00	270,79
Totaal	14.787,64	13.390,00	-12.884,74
36. Verenigingskosten			
In 2016 zijn extra vergaderkosten gemaakt voor de infoavond en de extra ALV in november en december 2016. Ook is er € 320,- uitgegeven aan de USB sticks die op de info avond zijn uitgedeeld.			
Bankkosten	248,47	0,00	194,01
Beheervergoeding	12.854,85	12.780,00	12.777,60
Vergaderkosten	1.074,90	0,00	75,00
Algemene kosten / Bestuurskosten	689,65	1.800,00	2.527,00
Totaal	14.867,87	14.580,00	15.573,61
37. Overige kosten			
Afschrijvingskosten zonnepanelen	9.591,60	11.460,00	13.198,72
Betaalde rente	1.775,28	0,00	2.964,30
Totaal	11.366,88	11.460,00	16.163,02

Vaststelling en ondertekening jaarrekening

De jaarrekening is vastgesteld in de vergadering van:

Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

Y.C. Goebbels

Voorzitter VvE bestuur

B.A.M. Kuijer

Bestuurslid secretariele zaken

E.J. van Rossum

Penningmeester

R.A.P. van Royen

Bestuur / Bestuurslid

VvE De Bastille

VvE-bijdrage afrekening 2016

Index	Adres	Breuk deel		ALGEMEEN	LIFT	Totale kosten	VvE bijdrage	Te betalen	Te ontvangen
A-01	Jesse Owenshof 66	102	0,00	1.877,00	0,00	1.877,00	1.971,38		94,38
A-02	Jesse Owenshof 65	110	0,00	2.024,22	0,00	2.024,22	2.125,99		101,77
A-03	Jesse Owenshof 79	110	0,00	2.024,22	0,00	2.024,22	2.125,99		101,77
A-04	Jesse Owenshof 78	102	0,00	1.877,00	0,00	1.877,00	1.971,38		94,38
A-05	Jesse Owenshof 69	110	0,00	2.024,22	666,72	2.690,94	2.847,27		156,33
A-06	Jesse Owenshof 68	91	0,00	1.674,58	551,56	2.226,14	2.355,47		129,33
A-07	Jesse Owenshof 67	102	0,00	1.877,00	618,23	2.495,24	2.640,20		144,96
A-08	Jesse Owenshof 54	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-09	Jesse Owenshof 53	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-10	Jesse Owenshof 55	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-11	Jesse Owenshof 56	83	0,00	1.527,37	503,07	2.030,44	2.148,40		117,96
A-12	Jesse Owenshof 34	103	0,00	1.895,41	624,30	2.519,70	2.666,08		146,38
A-13	Jesse Owenshof 33	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-14	Jesse Owenshof 35	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-15	Jesse Owenshof 36	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-16	Jesse Owenshof 16	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-17	Jesse Owenshof 15	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-18	Jesse Owenshof 13	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-19	Jesse Owenshof 14	103	0,00	1.895,41	624,30	2.519,70	2.666,08		146,38
A-20	Jesse Owenshof 4	83	0,00	1.527,37	503,07	2.030,44	2.148,40		117,96
A-21	Jesse Owenshof 3	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-22	Jesse Owenshof 1	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-23	Jesse Owenshof 2	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-24	Jesse Owenshof 80	102	0,00	1.877,00	618,23	2.495,24	2.640,20		144,96
A-25	Jesse Owenshof 81	91	0,00	1.674,58	551,56	2.226,14	2.355,47		129,33
A-26	Jesse Owenshof 82	110	0,00	2.024,22	666,72	2.690,94	2.847,27		156,33
A-27	Jesse Owenshof 72	110	0,00	2.024,22	666,72	2.690,94	2.847,27		156,33
A-28	Jesse Owenshof 71	91	0,00	1.674,58	551,56	2.226,14	2.355,47		129,33
A-29	Jesse Owenshof 70	102	0,00	1.877,00	618,23	2.495,24	2.640,20		144,96

VvE De Bastille

VvE-bijdrage afrekening 2016

Index	Adres	Breuk deel		ALGEMEEN	LIFT	Totale kosten	VvE bijdrage	Te betalen	Te ontvangen
A-30	Jesse Owenshof 58	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-31	Jesse Owenshof 57	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-32	Jesse Owenshof 59	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-33	Jesse Owenshof 60	83	0,00	1.527,37	503,07	2.030,44	2.148,40		117,96
A-34	Jesse Owenshof 38	103	0,00	1.895,41	624,30	2.519,70	2.666,08		146,38
A-35	Jesse Owenshof 37	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-36	Jesse Owenshof 39	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-37	Jesse Owenshof 40	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-38	Jesse Owenshof 20	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-39	Jesse Owenshof 19	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-40	Jesse Owenshof 17	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-41	Jesse Owenshof 18	103	0,00	1.895,41	624,30	2.519,70	2.666,08		146,38
A-42	Jesse Owenshof 8	83	0,00	1.527,37	503,07	2.030,44	2.148,40		117,96
A-43	Jesse Owenshof 7	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-44	Jesse Owenshof 5	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-45	Jesse Owenshof 6	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-46	Jesse Owenshof 83	102	0,00	1.877,00	618,23	2.495,24	2.640,20		144,96
A-47	Jesse Owenshof 84	91	0,00	1.674,58	551,56	2.226,14	2.355,47		129,33
A-48	Jesse Owenshof 85	110	0,00	2.024,22	666,72	2.690,94	2.847,27		156,33
A-49	Jesse Owenshof 75	110	0,00	2.024,22	666,72	2.690,94	2.847,27		156,33
A-50	Jesse Owenshof 74	91	0,00	1.674,58	551,56	2.226,14	2.355,47		129,33
A-51	Jesse Owenshof 73	102	0,00	1.877,00	618,23	2.495,24	2.640,20		144,96
A-52	Jesse Owenshof 62	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-53	Jesse Owenshof 61	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-54	Jesse Owenshof 63	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-55	Jesse Owenshof 64	83	0,00	1.527,37	503,07	2.030,44	2.148,40		117,96
A-56	Jesse Owenshof 42	103	0,00	1.895,41	624,30	2.519,70	2.666,08		146,38
A-57	Jesse Owenshof 41	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-58	Jesse Owenshof 43	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80

VvE De Bastille

VvE-bijdrage afrekening 2016

Index	Adres	Breuk deel		ALGEMEEN	LIFT	Totale kosten	VvE bijdrage	Te betalen	Te ontvangen
A-59	Jesse Owenshof 44	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-60	Jesse Owenshof 24	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-61	Jesse Owenshof 23	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-62	Jesse Owenshof 21	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-63	Jesse Owenshof 22	103	0,00	1.895,41	624,30	2.519,70	2.666,08		146,38
A-64	Jesse Owenshof 12	83	0,00	1.527,37	503,07	2.030,44	2.148,40		117,96
A-65	Jesse Owenshof 11	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-66	Jesse Owenshof 9	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-67	Jesse Owenshof 10	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-68	Jesse Owenshof 86	102	0,00	1.877,00	618,23	2.495,24	2.640,20		144,96
A-69	Jesse Owenshof 87	91	0,00	1.674,58	551,56	2.226,14	2.355,47		129,33
A-70	Jesse Owenshof 88	110	0,00	2.024,22	666,72	2.690,94	2.847,27		156,33
A-71	Jesse Owenshof 76	157	0,00	2.889,11	951,60	3.840,71	4.063,83		223,12
A-72	Jesse Owenshof 46	103	0,00	1.895,41	624,30	2.519,70	2.666,08		146,38
A-73	Jesse Owenshof 45	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-74	Jesse Owenshof 47	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-75	Jesse Owenshof 48	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-76	Jesse Owenshof 28	107	0,00	1.969,01	648,54	2.617,55	2.769,62		152,07
A-77	Jesse Owenshof 27	85	0,00	1.564,17	515,19	2.079,36	2.200,16		120,80
A-78	Jesse Owenshof 25	94	0,00	1.729,79	569,75	2.299,53	2.433,12		133,59
A-79	Jesse Owenshof 26	103	0,00	1.895,41	624,30	2.519,70	2.666,08		146,38
A-80	Jesse Owenshof 89	157	0,00	2.889,11	951,60	3.840,71	4.063,83		223,12
A-81	Jesse Owenshof 50	99	0,00	1.821,80	600,05	2.421,85	2.562,54		140,69
A-82	Jesse Owenshof 49	87	0,00	1.600,97	527,32	2.128,29	2.251,93		123,64
A-83	Jesse Owenshof 51	78	0,00	1.435,36	472,77	1.908,12	2.018,97		110,85
A-84	Jesse Owenshof 52	98	0,00	1.803,40	593,99	2.397,39	2.536,66		139,27
A-85	Jesse Owenshof 32	98	0,00	1.803,40	593,99	2.397,39	2.536,66		139,27
A-86	Jesse Owenshof 31	78	0,00	1.435,36	472,77	1.908,12	2.018,97		110,85
A-87	Jesse Owenshof 29	87	0,00	1.600,97	527,32	2.128,29	2.251,93		123,64

VvE De Bastille

VvE-bijdrage afrekening 2016

Index	Adres	Breuk deel		ALGEMEEN	LIFT				Totale kosten	VvE bijdrage	Te betalen	Te ontvangen
A-88	Jesse Owenshof 30	99	0,00	1.821,80	600,05				2.421,85	2.562,54		140,69
Totalen		8606	0,00	158.367,60	49.592,06	0,00	0,00	0,00	207.959,48	219.979,88	0,00	12.020,40