complex.nr					galerij/portiek																																							
plaats	Amsterdam				88																																							
complexnaam	De Bastille				nvt																																							
bouwjaar	1995	renovatie nvt			gezamenlijk											25 jaar					30 jaar									40 jaar										50 jaar			
nlsfb	element	variant	materiaal	opmerking	hoeveelh.	eenh.	oh %	cyclus	startjaar	eenh pr.	Kosten	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	**Totaal 31 jaar**
100	**Entree / Trappenhuizen**																																											**€ 0**
	postkasten		thermisch verzinkt	vervangen	12	m1	100%	30	1996	€ 1.500	€ 18.000											€ 18.000																					**€ 18.000**
	bellentableau/intercom		thermisch verzinkt	vervangen	6	st	100%	30	1996	€ 4.500	€ 27.000											€ 27.000																					**€ 27.000**
	sleutelplan			vervangen	1	st.p.	100%	15	2015	€ 10.000	€ 10.000															€ 10.000															€ 10.000		**€ 20.000**
	vloermat			vervangen	6	st	100%	10	2008	€ 150	€ 900				€ 900										€ 900										€ 900									**€ 2.700**
	vloerafwerking buitenzijde	Entree 1,2,3 en 4	zand cement	vervangen	32	m2	100%	20	2016	€ 95	€ 3.040	€ 3.040																				€ 3.040											**€ 6.080**
	tegelvloer entrée buiten	Entree 5 en 6	dhg tegels	herstellen	8	m2	100%	25	1996	€ 70	€ 560						€ 560																									€ 560	**€ 1.120**
	verlichting trapportalen		pl lamp	vervangen naar LED met accu	50	tr h	100%	20	2009	€ 150	€ 7.500														€ 7.500																		**€ 7.500**
	trappen		beton			st	100%	30	1996		€ 0																																**€ 0**
	leuningen		thermisch verzinkt	schilderen	1	st.p.	100%	25	1996	€ 2.500	€ 2.500					€ 2.500																									€ 2.500		**€ 5.000**
																																												€ 0
150	**Parkeergarage / Bergingen**																																											**€ 0**
	garagedeur		staal	conserveren	2	st	100%	10	2016	€ 750	€ 1.500	€ 1.500										€ 1.500										€ 1.500										€ 1.500	**€ 6.000**
	Garagedeur technisch			vervangen	2	st	100%	30	1996	€ 20.000	€ 40.000											€ 40.000																					**€ 40.000**
	vloerafwerking garage		beton	coaten	1.600	m2	100%	25	1996	€ 40	€ 64.000						€ 64.000																									€ 64.000	**€ 128.000**
	verlichting		led tl balken	vervangen	60	st.p	100%	20	2014	€ 250	€ 15.000																			€ 15.000													**€ 15.000**
	noodverlichting				10	st	100%	10	2014	€ 150	€ 1.500									€ 1.500										€ 1.500										€ 1.500			**€ 4.500**
	ventilatieroosters	natuurlijk	hout + gaas	vervangen	20	st	100%	25	2016	€ 50	€ 1.000	€ 1.000																									€ 1.000						**€ 2.000**
																																												€ 0
250	**Gevels**																																											**€ 0**
	HemelWater afvoer	inpandig	pvc	herstellen	50	st	50%	30	2025	€ 260	€ 6.500										€ 6.500																						**€ 6.500**
	HemelWater afvoer	uitpandig	pvc	vervangen	25	st	100%	30	2025	€ 380	€ 9.500										€ 9.500																						**€ 9.500**
																																												€ 0
270	**Gevels**																																											**€ 0**
	Metselwerk		steen	herstellen	100	m2	50%	30	1996	€ 95	€ 4.750											€ 4.750																					**€ 4.750**
	voegwerk			herstellen	2.000	m1	50%	10	1996	€ 35	€ 35.000			€ 35.000										€ 35.000										€ 35.000									**€ 105.000**
	doorvalbeveiliging		thermisch verzinkt	controleren	1	st.p	100%	7	1996	€ 2.500	€ 2.500			€ 2.500							€ 2.500							€ 2.500							€ 2.500								**€ 10.000**
																																												€ 0
350	**Balkons**																																											**€ 0**
	balkonhekken		thermisch verzinkt	controleren	88	st.p	50%	30	1996	€ 500	€ 22.000											€ 22.000																					**€ 22.000**
	vloerafwerking balkons		beton	herstel	88	st.p.	100%	30	1996	€ 500	€ 44.000											€ 44.000																					**€ 44.000**
	Glaspanelen		Glas	vervangen	352	st.p.	50%	30	1996	€ 275	€ 48.400											€ 48.400																					**€ 48.400**
																																												€ 0
400	**Daken**																																											**€ 0**
	dakafwerking	kunststof		vervangen	1	st.p	100%	40	1996	€ 200.000	€ 200.000																					€ 200.000											**€ 200.000**
	schoorsteen	metaal		vervangen	30	st	100%	30	1996	€ 350	€ 10.500											€ 10.500																					**€ 10.500**
	dakrandafwerking		plastisol	vervangen	200	m1	100%	20	2015	€ 25	€ 5.000																				€ 5.000													**€ 5.000**
	Entreedaken		plastisol	vervangen	4	m1	100%	20	1996	€ 1.200	€ 4.800	€ 4.800																				€ 4.800											**€ 9.600**
	dakrandafwerking boeiboorden			afstandhouders aanbr	200	st.p	100%	30	2016	€ 50	€ 10.000											€ 10.000																				€ 10.000	**€ 20.000**
xx	**Dakbeveiliging**																																											**€ 0**
	Aanleg valbeveiliging (wettelijke eis)										€ 30.000																					€ 30.000											**€ 30.000**
700	**Installaties**																																											**€ 0**
	hydrofooninstallatie	Duijvelaar		vernieuwen	6	st	100%	15	2010	€ 5.000	€ 30.000											€ 30.000														€ 30.000							**€ 60.000**
	zonnepanelen omvormers	Solarfabriek		vervangen	15	st	100%	15	2015	€ 1.500	€ 22.500															€ 22.500															€ 22.500		**€ 45.000**
	zonnepanelen	Solarfabriek		vervangen	216	st	100%	30	2015	€ 350	€ 75.600																														€ 75.600		**€ 75.600**
																																												€ 0
900	**Diverse**																																											**€ 0**
	tuinonderhoud				1	st.p.	100%	5	2015	€ 5.000	€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000		**€ 30.000**
	sedumdak				1	st.p.	100%	5	2015	€ 5.000	€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000					€ 5.000		**€ 30.000**
																																												€ 0
xx	**overdekte geveldelen (galerijen)**																																											**€ 0**
	ventilatieroosters slaapkamers		Aluminium	vervangen	80	st.p	100%	30	1996	€ 100	€ 8.000											€ 8.000																					**€ 8.000**
	dubbel glas		Glas	vervangen	160	st.p	100%	30	1996	€ 250	€ 40.000											€ 40.000																					**€ 40.000**
	Kozijnen		vurenhout	vervangen (niet nodig)	160	st.p	0%	30	1996	€ 750	€ 0											€ 0																					**€ 0**
	Glaspanelen buitenkant		Glas	vervangen	70	st.p	100%	30	1996	€ 500	€ 35.000											€ 35.000																					**€ 35.000**
	Antislip coating		coating	vervangen	1	st.p.	100%	20	2011	€ 40.000	€ 40.000																€ 40.000																**€ 40.000**
	Verlichting galerijen		LED	vervangen	80	st.p.	100%	20	2014	€ 100	€ 8.000																			€ 8.000													**€ 8.000**
																																												€ 0
xx	**Schilderwerk binnen**																																											**€ 0**
	entreepui		hout	schilderwerk	40	m2	100%	10	2016	€ 45	€ 1.800	€ 1.800										€ 1.800										€ 1.800										€ 1.800	**€ 7.200**
	entreedeur		hout	schilderwerk	10	m2	100%	10	2016	€ 45	€ 450	€ 450										€ 450										€ 450										€ 450	**€ 1.800**
	wanden		stucwerk	schilderwerk	1	st.p.	100%	10	2016	€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000										€ 10.000										€ 10.000										€ 10.000	**€ 40.000**
	plafonds		spuitwerk	schilderwerk	1	st.p.	100%	10	2010	€ 12.500	€ 12.500	€ 12.500										€ 12.500										€ 12.500										€ 12.500	**€ 50.000**
	wanden trap.h.		stucwerk	schilderwerk	1	st.p.	100%	10	2016	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500										€ 22.500										€ 22.500										€ 22.500	**€ 90.000**
	bergingsdeur		hout	schilderwerk	192	m2	100%	10	2016	€ 45	€ 8.640	€ 8.640										€ 8.640										€ 8.640										€ 8.640	**€ 34.560**
																																												€ 0
xx	**Schilderwerk buiten**																																											**€ 0**
	Kozijnen overdekte galerijen		hout	schilderwerk		m2	100%	10	2012		€ 25.000							€ 25.000										€ 25.000										€ 25.000						**€ 75.000**
	Galerij deuren		hout	schilderwerk		m2	100%	10	2012		€ 5.000							€ 5.000										€ 5.000										€ 5.000						**€ 15.000**
	Plafonds		beton	schilderwerk		m2	100%	10	2012		€ 10.000							€ 10.000										€ 10.000										€ 10.000						**€ 30.000**
	Dakranden ed		hout	schilderwerk		m2	100%	10	2012		€ 5.000							€ 5.000										€ 5.000										€ 5.000						**€ 15.000**
																																												€ 0
xx	**Schilderwerk buiten**																																											**€ 0**
	gevelkozijnen		Vure- / hardhout	schilderen	1	st.p.	100	7	2012	€ 100.000	€ 100.000			€ 100.000							€ 100.000							€ 100.000							€ 100.000							€ 100.000	**€ 500.000**
																																												€ 0
xx	**Brandveiligheid**																																											**€ 0**
	Plaatsen extra vluchtwegaanduiding in garage				10	st.p.	100%	10	2017	€ 100	€ 1.000		€ 1.000																														**€ 1.000**
																																												€ 0
xx	**Vurenhouten kozijnen**																																											**€ 0**
																																												€ 0
	Renovatie 6 appartementen nav schouw Martin		KBK		6	st.p	100		1996	€ 10.000	€ 60.000			€ 60.000																													**€ 60.000**
	Vervangen kozijn bij geconstateerde houtrot, niet planmatig, optie 11								1996		€ 800.000				€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	**€ 560.000**
																																												€ 0
xx	**Glas**																																											**€ 0**
	Dubbel glas (vervangen ramen uit 2005)		Glas	vervangen	200	st.p	100	30	2005	€ 500	€ 100.000																				€ 100.000												**€ 100.000**
										Totaal excl. Liften		**€ 66.230**	**€ 1.000**	**€ 197.500**	**€ 20.900**	**€ 32.500**	**€ 84.560**	**€ 65.000**	**€ 20.000**	**€ 21.500**	**€ 148.500**	**€ 415.040**	**€ 20.000**	**€ 55.000**	**€ 28.400**	**€ 62.500**	**€ 60.000**	**€ 167.500**	**€ 20.000**	**€ 44.500**	**€ 135.000**	**€ 315.230**	**€ 20.000**	**€ 55.000**	**€ 123.400**	**€ 30.000**	**€ 51.000**	**€ 65.000**	**€ 20.000**	**€ 21.500**	**€ 140.600**	**€ 251.950**	**€ 2.759.310**
xx	**Liften**																																											
	liften entree 1	Kone		planmatig	1	st	100%	25	1995	€ 65.000	€ 65.000					€ 65.000										€ 5.000										€ 5.000						€ 65.000	**€ 140.000**
	liften entree 2	Kone		planmatig	1	st	100%	25	1995	€ 65.000	€ 65.000					€ 65.000										€ 5.000										€ 5.000						€ 65.000	**€ 140.000**
	liften entree 3	Kone		planmatig	1	st	100%	25	1995	€ 65.000	€ 65.000					€ 65.000										€ 5.000										€ 5.000						€ 65.000	**€ 140.000**
	liften entree 4	Kone		planmatig	1	st	100%	25	1995	€ 65.000	€ 65.000					€ 65.000											€ 5.000										€ 5.000					€ 65.000	**€ 140.000**
	liften entree 5	Kone		planmatig	1	st	100%	25	1995	€ 65.000	€ 65.000					€ 65.000											€ 5.000										€ 5.000					€ 65.000	**€ 140.000**
	liften entree 6	Kone		planmatig	1	st	100%	25	1995	€ 65.000	€ 65.000					€ 65.000											€ 5.000										€ 5.000					€ 65.000	**€ 140.000**
										Totaal Liften		**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 390.000**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 15.000**	**€ 15.000**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 15.000**	**€ 15.000**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 390.000**	**€ 840.000**
										Totale uitgaven		**€ 66.230**	**€ 1.000**	**€ 197.500**	**€ 20.900**	**€ 422.500**	**€ 84.560**	**€ 65.000**	**€ 20.000**	**€ 21.500**	**€ 148.500**	**€ 415.040**	**€ 20.000**	**€ 55.000**	**€ 28.400**	**€ 77.500**	**€ 75.000**	**€ 167.500**	**€ 20.000**	**€ 44.500**	**€ 135.000**	**€ 315.230**	**€ 20.000**	**€ 55.000**	**€ 123.400**	**€ 45.000**	**€ 66.000**	**€ 65.000**	**€ 20.000**	**€ 21.500**	**€ 140.600**	**€ 641.950**	**€ 3.599.310**
										V&T	5%	**€ 3.312**	**€ 50**	**€ 9.875**	**€ 1.045**	**€ 21.125**	**€ 4.228**	**€ 3.250**	**€ 1.000**	**€ 1.075**	**€ 7.425**	**€ 20.752**	**€ 1.000**	**€ 2.750**	**€ 1.420**	**€ 3.875**	**€ 3.750**	**€ 8.375**	**€ 1.000**	**€ 2.225**	**€ 6.750**	**€ 15.762**	**€ 1.000**	**€ 2.750**	**€ 6.170**	**€ 2.250**	**€ 3.300**	**€ 3.250**	**€ 1.000**	**€ 1.075**	**€ 7.030**	**€ 32.098**	**€ 179.966**
										Totaal te begroten		**€ 69.542**	**€ 1.050**	**€ 207.375**	**€ 21.945**	**€ 443.625**	**€ 88.788**	**€ 68.250**	**€ 21.000**	**€ 22.575**	**€ 155.925**	**€ 435.792**	**€ 21.000**	**€ 57.750**	**€ 29.820**	**€ 81.375**	**€ 78.750**	**€ 175.875**	**€ 21.000**	**€ 46.725**	**€ 141.750**	**€ 330.992**	**€ 21.000**	**€ 57.750**	**€ 129.570**	**€ 47.250**	**€ 69.300**	**€ 68.250**	**€ 21.000**	**€ 22.575**	**€ 147.630**	**€ 674.048**	**€ 3.779.276**
																																												€ 0
												2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	
										Stand liquide middelen per begin boekjaar		€ 433.125	€ 463.584	€ 571.034	€ 472.159	€ 558.714	€ 223.589	€ 243.301	€ 283.551	€ 371.051	€ 456.976	€ 409.551	€ 82.259	€ 169.759	€ 220.509	€ 299.189	€ 326.314	€ 356.064	€ 288.689	€ 376.189	€ 437.964	€ 404.714	€ 182.222	€ 269.722	€ 320.472	€ 299.402	€ 360.652	€ 399.852	€ 440.102	€ 527.602	€ 613.527	€ 574.397		
										Dotatie uit begroting		€ 100.000	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500	€ 108.500		
										Bijdrage door leden		€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
										Externe financiering		€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
										Kosten uit MJOB		€ 69.542	€ 1.050	€ 207.375	€ 21.945	€ 443.625	€ 88.788	€ 68.250	€ 21.000	€ 22.575	€ 155.925	€ 435.792	€ 21.000	€ 57.750	€ 29.820	€ 81.375	€ 78.750	€ 175.875	€ 21.000	€ 46.725	€ 141.750	€ 330.992	€ 21.000	€ 57.750	€ 129.570	€ 47.250	€ 69.300	€ 68.250	€ 21.000	€ 22.575	€ 147.630	€ 674.048		
										Stand liquide middelen per einde boekjaar		€ 463.584	€ 571.034	€ 472.159	€ 558.714	€ 223.589	€ 243.301	€ 283.551	€ 371.051	€ 456.976	€ 409.551	€ 82.259	€ 169.759	€ 220.509	€ 299.189	€ 326.314	€ 356.064	€ 288.689	€ 376.189	€ 437.964	€ 404.714	€ 182.222	€ 269.722	€ 320.472	€ 299.402	€ 360.652	€ 399.852	€ 440.102	€ 527.602	€ 613.527	€ 574.397	€ 8.850		